

GUIDE D'UTILISATION GEOPERMIS

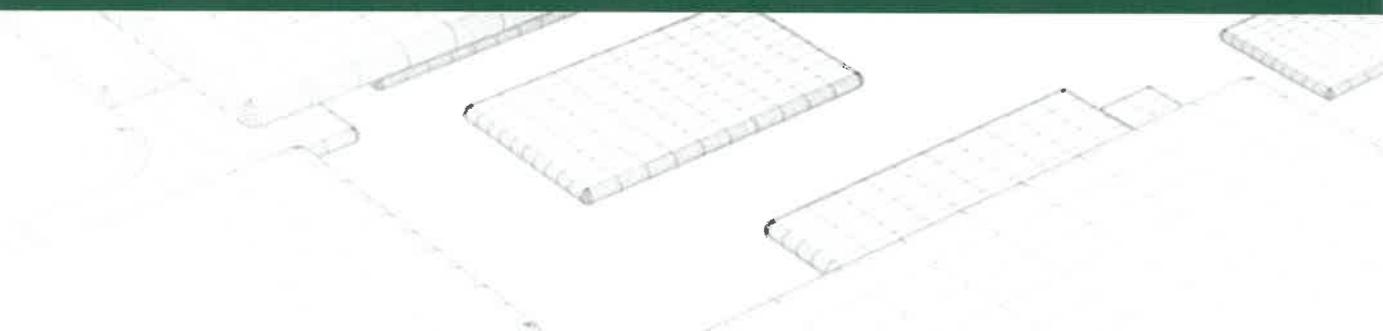


Table des matières

1	CONNEXION/INSCRIPTION	2
2	MENU	3
3	CREATION D'UN DOSSIER.....	4
4	CONSULTATION D'UN DOSSIER.....	6
5	DEMANDE DE PIECE COMPLEMENTAIRE	8

1 Connexion/Inscription

Vous cherchez à déposer une demande d'autorisation d'urbanisme sur l'une de nos communes partenaires, vous devez d'abord vous inscrire sur GeoPermis en cliquant sur « **Créer un compte** ».



Plateforme de dépôt de dossier d'urbanisme.



Adresse courriel

Mot de passe

[Mot de passe oublié](#)

Se connecter

OU

Créer un compte

© Copyright 2021 CMSDI

Remplir le formulaire d'inscription :

- Renseignez les informations demandées dans le formulaire d'inscription
- Votre adresse courriel doit être accessible car un courriel de validation vous sera envoyé
- Cliquez sur « Valider »

Valider votre compte :

- GeoPermis vous a envoyé un courriel pour finaliser la validation de votre compte
- Si vous ne trouvez pas le courriel, vérifiez qu'il n'est pas dans les courriels indésirables (spam)
- Cliquez sur le lien pour valider la création de votre compte

Si vous n'allez pas au bout de la démarche, votre compte n'est pas créé et vous ne pourrez pas déposer votre demande d'autorisation d'urbanisme.

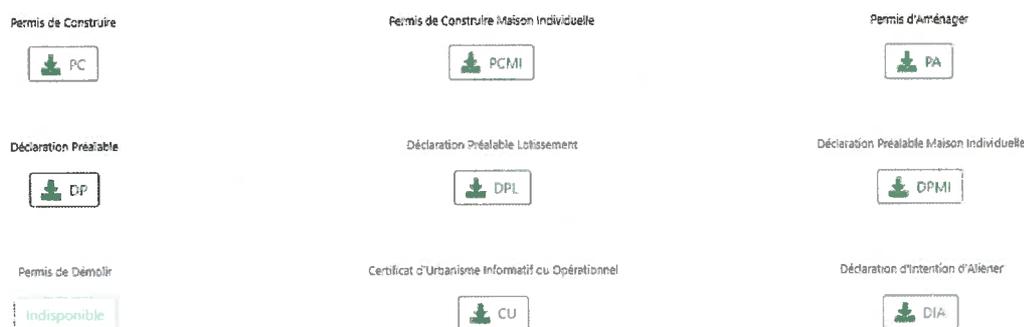
2 Menu

Présentation du menu :



- Accueil : redirige sur la page de Bienvenue
- Aide : informations pour remplir correctement votre CERFA + Guide utilisateur
- Mes dossiers : tous les dossiers déposés seront visibles ainsi que les notifications et pièces que vous allez recevoir (ARE, récépissés, demandes de pièces complémentaires...)
- Formulaire de dépôt (CERFA) : pour récupérer les CERFA d'autorisation d'urbanisme

Formulaire de dépôt (CERFA)



- En savoir plus sur Demat'ADS : informations sur le programme Demat'ADS
- Renseignements d'Urbanisme : demande de renseignements d'urbanisme sur une commune
- Informations personnelles : pour consulter et modifier vos données
- Déconnexion

3 Création d'un dossier

Pour déposer votre demande d'autorisation d'urbanisme, cliquez sur « Créer un dossier ».

Créer un dossier

Commune du lieu des travaux

Choisissez une commune :



Maville



Commune



Ville

Formulaire de la demande (CERFA)

Télécharger le formulaire de dépôt (CERFA)

Parcourir

Les champs indiqués par une * sont obligatoires

Renseignez le code postal de votre commune, puis sélectionner celle-ci.

Vous pouvez maintenant téléverser votre CERFA, préalablement téléchargé et renseigné.

La taille maximum autorisée du CERFA est de 10 Mo et uniquement en format PDF.

Cliquez sur « Suivant ».

GeoPermis affiche alors un récapitulatif de votre demande.

En fonction du type de demande, des pièces sont obligatoires. Elles seront précédées d'un astérisque et devront être obligatoirement ajoutées. Vous pouvez ajouter également des pièces facultatives.

La taille maximum d'une pièce est de 10 Mo, et un total maximum de 50 Mo pour l'ensemble des pièces. Les formats acceptés sont PNG, JPG et PDF.

Créer un dossier

Récapitulatif

Vous recevez un dossier de type **Certificat d'Urbanisme Informatif**

Demandeur

Titre du dossier
62 Place Du 800
SARL Deldet, 14140 Bretteville

Terrain

1 Grande Rue
14130 Bretteville

Parcelle(s)

000 00 000

Pièces à joindre à votre demande

Les fichiers à joindre sont au format PDF, JPG ou PNG, et la taille < 10 Mo. Le total des fichiers ne doit pas dépasser 50 Mo.

Document	Statut	Action
CU* Copie de situation (art. 6, §1er) et du code de l'urbanisme	Manquant	Partager
CU* La note descriptive (annexe à la page 4)	Manquant	Partager
CU* Le plan de situation (annexe des constructions)	Manquant	Partager

Autres pièces à joindre

[Ajouter une pièce](#)

Vous pouvez joindre des pièces qui ne sont pas mentionnées dans la liste ci-dessus, à l'aide de l'ajout de pièces. Pour cela, cliquez sur "Ajouter une pièce". Les fichiers doivent être au format PDF, JPG ou PNG, et la taille < 10 Mo. Le total des fichiers ne doit pas dépasser 50 Mo.

- Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations
- J'accepte les Conditions Générales d'Utilisation (CGU)

un * signifie que la pièce est obligatoire

Cochez les cases « Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations » et « J'accepte les Conditions Générales d'Utilisations », puis Validez votre demande.

Vous allez recevoir un Accusé d'Enregistrement Electronique par courriel immédiatement.

SARL Deldet,

Vous avez reçu une nouvelle notification dans GeoPermis pour le dossier n°
CU8708519C00011 le 13/08/2019 15:01:02.

Objet du message : **Récépissé de dépôt**

Pour la consulter, rendez-vous sur le site www.geopermis.fr puis connectez-vous à l'aide de vos identifiants personnels.

Ce message est généré automatiquement. Merci de ne pas y répondre.

© Copyright 2019 CMSDI - GeoPermis

Votre demande d'autorisation d'urbanisme est alors déposée, vous ne pouvez plus modifier les informations. Connectez-vous à tout moment sur la plateforme GeoPermis afin de suivre l'avancement de votre demande.

4 Consultation d'un dossier

Lors de la réception du dossier par la commune, une notification vous sera envoyée par courriel et vous pourrez consulter et télécharger votre récépissé de dépôt en format PDF sur la plateforme GeoPermis.

SARL Deldet,

Vous avez reçu une nouvelle notification dans GeoPermis pour le dossier n° **CU8708519C00011** le 13/08/2019 15:01:02.

Objet du message : **Récépissé de dépôt**

Pour la consulter, rendez-vous sur le site www.geopermis.fr puis connectez-vous à l'aide de vos identifiants personnels.

Ce message est généré automatiquement. Merci de ne pas y répondre.

© Copyright 2019 CMSDI - GeoPermis

Connectez-vous sur votre compte GeoPermis, sélectionnez votre dossier en cliquant sur « Détail ».

Mes dossiers

PC 054 435 2110002 Permis de Construire 23/07/2021 09:26:00 1 grande rue 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>	CU 054 435 2150002 Certificat d'Urbanisme Opérationnel 22/07/2021 15:06:53 1 GRANDE RUE 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>	PC 054 435 2110001 Permis de Construire 23/07/2021 08:59:44 1 grande rue 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>
DP 054 435 21T0009 Déclaration Préalable Maison Individuelle 23/07/2021 08:57:53 1 grande rue 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>	DP 054 435 21T0008 Déclaration Préalable Lotissement 22/07/2021 15:06:53 1 GRANDE RUE 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>	CU 054 435 2150001 Certificat d'Urbanisme Informatif 22/07/2021 15:06:30 1 Grande Rue 54530 PRENY <input type="button" value="Détail"/>

Lorsque vous avez une nouvelle notification sur un dossier, le symbole d'une enveloppe rouge apparaît.



AEE : 87085-9

Certificat d'Urbanisme
Informatif

13/08/2019 10:25:38

6 rue des Remparts
87000 LIMOGES

Dans l'onglet « Notification » vous pourrez récupérer votre récépissé de dépôt en format PDF.

Détail du dossier

Certificat d'Urbanisme Informatif

LE DÉPARTÉMENT DE LA GUYANE

Demandeur

MADAME ADOIMFAMOUS
40 Rue Saint Jean
97300 NANKI

Terrain

Éclair de Rangam
97300 LIMOGES

Parcelle(s)

Aucune

Pièces jointes

CERFA	CU VENTE DORONT.pdf	13/08/2019 10:25:38	
Pièce	plan de situation.pdf	13/08/2019 10:25:38	

Notifications ■ Nouvelle(s) notification(s)

— Récépissé de dépôt | 13/08/2019 15:01:02

Le récépissé de dépôt (Accusé de Réception Electronique) de votre dossier est disponible.

 [recepisse_depot.pdf](#)

— Enregistrement | 13/08/2019 10:25:38

Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 87085-9.

Tous les documents que le service instructeur va vous transmettre seront récupérés de cette manière.

5 Demande de pièce complémentaire

Lorsque le service instructeur notifie votre dossier d'incomplet, vous recevrez un courriel indiquant qu'un document « demande de pièce complémentaire » est disponible sur GeoPermis. La notification apparaît alors sur la page d'accueil, puis sur votre dossier.

Cliquez sur « Consulter un dossier ». Sélectionner votre dossier puis cliquez sur « Détail ».



En ouvrant votre dossier, la mention « Dossier incomplet » est alors indiquée. Dans les notifications vous pourrez récupérer le document pour la demande de pièces complémentaires.

Dossier incomplet

Il y a une ou plusieurs pièces à joindre à votre dossier. Veuillez les transmettre.

[Compléter votre dossier](#)

Pièces jointes

Document	Description	Date	Type	Action
CERFA	Déclaration Préalable (13404*07)	30/12/2021 13:24:33	DP.pdf	Télécharger
Pièce	DP1 Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]	30/12/2021 13:24:33	DPL1.pdf	Télécharger

Notifications

— Demande de pièce(s) complémentaire(s) | Reçu le 30/12/2021 13:47:06 | Lu le 30/12/2021 13:50:36
Le courrier de demande de pièce(s) complémentaires(s) pour votre dossier est disponible.
[demande_pièces_complémentaires.pdf](#)

— Enregistrement | Reçu le 30/12/2021 13:24:33 | Lu le 30/12/2021 13:25:17
 Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 54435-295.

Pour transmettre la/les pièce(s) complémentaire(s) cliquez sur « Compléter votre dossier ».

Ajoutez les pièces qui vous sont demandées puis cliquez sur « Valider ».

Dossier incomplet DP 054 435 21DP016

Liste des pièces à joindre

Veuillez joindre les pièces complémentaires demandées pour compléter votre dossier. Les fichiers doivent être au bon format (PDF, JPG ou PNG) et la taille < 10 Mo. La taille totale des fichiers ne doit pas dépasser 50 Mo.

DP1. Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]	Choisir	Parcourir
DP2. Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-36 b) du code de l'urbanisme] A fournir si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (exemples : véranda, abri de jardin...)	Choisir	Parcourir

Les champs indiqués par une * sont obligatoires

[Retour](#) [Valider](#)

Vous pouvez consulter la ou les pièce(s) ajoutée(s) dans l'espace de consultation des dossiers déposés et vous serez notifié sur GeoPermis de la bonne réception des documents par le service instructeur.

Détail du dossier DP 054 435 21DP016

Déclaration Préalable

Depose le 30/12/2021 13:24:33 à Preny

Demandeur

M. Dupont
1 pl Duroc
54700 PAM

Terrain

1 GRANDE RUE
54530 PRENY

Parcelle(s)

000 AU 0001

Pièces jointes

CERFA	Déclaration Préalable (13404*07)	30/12/2021 13:24:33	DP.pdf	
Pièce	DP1 Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]	30/12/2021 13:24:33	DPL1.pdf	
Complément	DP1. Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]	30/12/2021 13:54:16	DPL1.pdf	
Complément	DP2. Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-36 b) du code de l'urbanisme] A fournir si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (exemples : véranda, abri de jardin...)	30/12/2021 13:54:16	DPL1.pdf	

Notifications Nouvelle(s) notification(s)

- Complément | Reçu le 30/12/2021 13:54:16 | Lu le 30/12/2021 13:54:18
Les pièces manquantes ont bien été ajoutées au dossier.
- Demande de pièce(s) complémentaire(s) | Reçu le 30/12/2021 13:47:06 | Lu le 30/12/2021 13:50:36
Le courrier de demande de pièce(s) complémentaires(s) pour votre dossier est disponible.
 [demande_pieces_complementaires.pdf](#)
- Enregistrement | Reçu le 30/12/2021 13:24:33 | Lu le 30/12/2021 13:29:17
Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 54435-295.