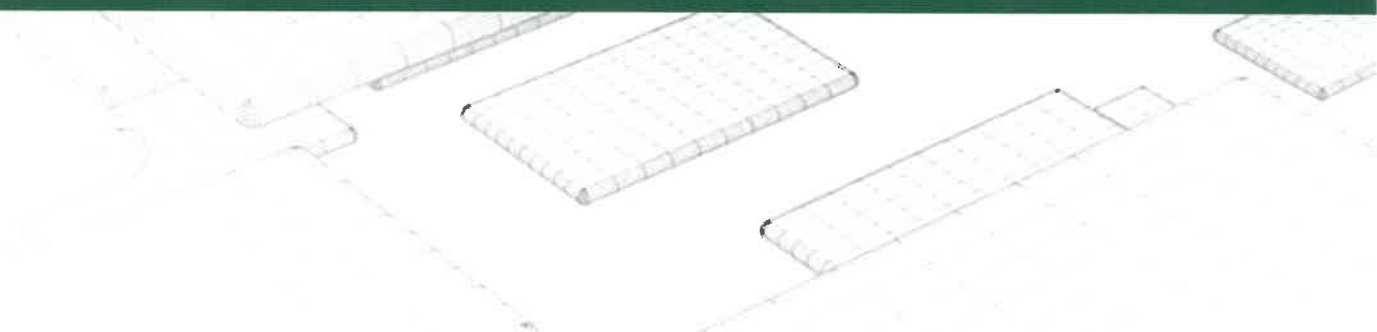


## GUIDE D'UTILISATION GEOPERMIS



## Table des matières

|   |                                       |   |
|---|---------------------------------------|---|
| 1 | CONNEXION/INSCRIPTION .....           | 2 |
| 2 | MENU .....                            | 3 |
| 3 | CREATION D'UN DOSSIER.....            | 4 |
| 4 | CONSULTATION D'UN DOSSIER.....        | 6 |
| 5 | DEMANDE DE PIECE COMPLEMENTAIRE ..... | 8 |

# 1 Connexion/Inscription

---

Vous cherchez à déposer une demande d'autorisation d'urbanisme sur l'une de nos communes partenaires, vous devez d'abord vous inscrire sur GeoPermis en cliquant sur « **Créer un compte** ».



Plateforme de dépôt de dossier d'urbanisme.



The screenshot shows a login and registration form. It includes input fields for 'Adresse courriel' and 'Mot de passe', a link for 'Mot de passe oublié', a 'Se connecter' button, the word 'OU' in bold, and a 'Créer un compte' button. At the bottom, there is a copyright notice: '© Copyright 2021 CMSDI'.

Remplir le formulaire d'inscription :

- Renseignez les informations demandées dans le formulaire d'inscription
- Votre adresse courriel doit être accessible car un courriel de validation vous sera envoyé
- Cliquez sur « Valider »

Valider votre compte :

- GeoPermis vous a envoyé un courriel pour finaliser la validation de votre compte
- Si vous ne trouvez pas le courriel, vérifiez qu'il n'est pas dans les courriels indésirables (spam)
- Cliquez sur le lien pour valider la création de votre compte

Si vous n'allez pas au bout de la démarche, votre compte n'est pas créé et vous ne pourrez pas déposer votre demande d'autorisation d'urbanisme.

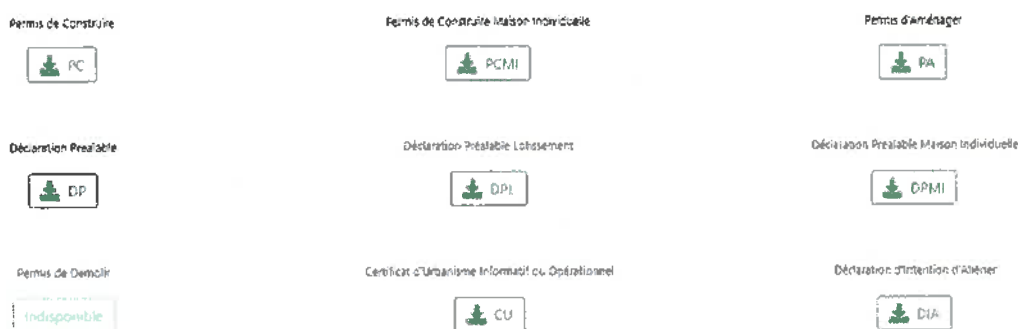
## 2 Menu

Présentation du menu :



- Accueil : redirige sur la page de Bienvenue
- Aide : informations pour remplir correctement votre CERFA + Guide utilisateur
- Mes dossiers : tous les dossiers déposés seront visibles ainsi que les notifications et pièces que vous allez recevoir (ARE, récépissés, demandes de pièces complémentaires...)
- Formulaire de dépôt (CERFA) : pour récupérer les CERFA d'autorisation d'urbanisme

Formulaire de dépôt (CERFA)



- En savoir plus sur Demat'ADS : informations sur le programme Demat'ADS
- Renseignements d'Urbanisme : demande de renseignements d'urbanisme sur une commune
- Informations personnelles : pour consulter et modifier vos données
- Déconnexion

### 3 Création d'un dossier

---

Pour déposer votre demande d'autorisation d'urbanisme, cliquez sur « Créer un dossier ».

#### Créer un dossier

Commune du lieu des travaux

Choisissez une commune :



Merville



Commune



Ville

Formulaire de la demande (CERFA)

Télécharger le formulaire de dépôt (CERFA)

Parcourir

Les champs indiqués par une \* sont obligatoires

Renseignez le code postal de votre commune, puis sélectionner celle-ci.

Vous pouvez maintenant téléverser votre CERFA, préalablement téléchargé et renseigné.

La taille maximum autorisée du CERFA est de 10 Mo et uniquement en format PDF.

Cliquez sur « Suivant ».

GeoPermis affiche alors un récapitulatif de votre demande.

En fonction du type de demande, des pièces sont obligatoires. Elles seront précédées d'un astérisque et devront être obligatoirement ajoutées. Vous pouvez ajouter également des pièces facultatives.

La taille maximum d'une pièce est de 10 Mo, et un total maximum de 50 Mo pour l'ensemble des pièces. Les formats acceptés sont PNG, JPG et PDF.

#### Créer un dossier

##### Récapitulatif

Vous recevez un dossier de type **Certificat d'Urbanisme Informatif**

##### Demandeur

Titre du dossier  
42 PLACE DU ROI  
78900 BOISY-AUX-TOURNAIS

##### Terrain

1 Grande Rue  
78130 ERMES

##### Parcelle(s):

660 26 200

#### Pièces à joindre à votre demande

Les fichiers doivent être au bon format (PDF, JPG, ou PNG), et la taille < 10 Mo. La taille totale des fichiers ne doit pas dépasser 50 Mo.

|  |                          |  |
|--|--------------------------|--|
| <b>*CU1</b> Imposé de situation (art. 4, §10) en du code de l'urbanisme) | <input type="checkbox"/> | <input type="button" value="Ajouter"/> |
| <b>*CU2</b> Plan de situation (art. 4, §10) en du code de l'urbanisme)   | <input type="checkbox"/> | <input type="button" value="Ajouter"/> |
| <b>CU3</b> Imposé de situation (art. 4, §10) en du code de l'urbanisme)  | <input type="checkbox"/> | <input type="button" value="Ajouter"/> |

#### Autres pièces à joindre

Si vous avez des questions, contactez-nous à l'adresse ci-dessous, ou par téléphone au 02 95 43 43 43, ou sur notre site web à l'adresse [www.geopermis.fr](http://www.geopermis.fr). Les horaires d'ouverture sont de 9h à 18h, du lundi au vendredi. Les horaires de service sont de 9h à 18h, du lundi au vendredi.

- Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations
- J'accepte les Conditions Générales d'Utilisation (CGU)

Un champ obligatoire est marqué \*

Cochez les cases « Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations » et « J'accepte les Conditions Générales d'Utilisations », puis Validez votre demande.

Vous allez recevoir un Accusé d'Enregistrement Electronique par courriel immédiatement.

SARL Deidet,

Vous avez reçu une nouvelle notification dans GeoPermis pour le dossier n°  
**CU8708519C00011** le 13/08/2019 15:01:02.

Objet du message : **Récépissé de dépôt**

Pour la consulter, rendez-vous sur le site [www.geopermis.fr](http://www.geopermis.fr) puis connectez-vous à l'aide de vos identifiants personnels.

Ce message est généré automatiquement. Merci de ne pas y répondre.

© Copyright 2019 CMSDI - GeoPermis

Votre demande d'autorisation d'urbanisme est alors déposée, vous ne pouvez plus modifier les informations. Connectez-vous à tout moment sur la plateforme GeoPermis afin de suivre l'avancement de votre demande.

## 4 Consultation d'un dossier

Lors de la réception du dossier par la commune, une notification vous sera envoyée par courriel et vous pourrez consulter et télécharger votre récépissé de dépôt en format PDF sur la plateforme GeoPermis.

SARL Deldet,

Vous avez reçu une nouvelle notification dans GeoPermis pour le dossier n° **CU8708519C00011** le 13/08/2019 15:01:02.

Objet du message : **Récépissé de dépôt**

Pour la consulter, rendez-vous sur le site [www.geopermis.fr](http://www.geopermis.fr) puis connectez-vous à l'aide de vos identifiants personnels.

Ce message est généré automatiquement. Merci de ne pas y répondre.

© Copyright 2019 CMSDI - GeoPermis

Connectez-vous sur votre compte GeoPermis, sélectionnez votre dossier en cliquant sur « Détail ».

Mes dossiers

Filtres v

Créer un dossier

|  |  |  |
|--|--|--|
| PC 054 435 2110002<br>Permis de Construire<br>23/07/2021 08:59:44<br>1 grande rue<br>54330 Prey<br>Détail                      | CU 054 435 2150002<br>Certificat d'Urbanisme Opérationnel<br>23/07/2021 08:59:44<br>1 GRANDE RUE<br>54330 PREY<br>Détail | PC 054 435 2110001<br>Permis de Construire<br>23/07/2021 08:59:44<br>1 grande rue<br>54330 Prey<br>Détail              |
| DP 054 435 2110009<br>Déclaration Préalable Maison Individuelle<br>23/07/2021 08:59:44<br>1 grande rue<br>54330 Prey<br>Détail | DP 054 435 2110008<br>Déclaration Préalable Lotissement<br>22/07/2021 15:06:33<br>1 CDE RUE<br>54330 PREY/O<br>Détail    | CU 054 435 2150001<br>Certificat d'Urbanisme Informatif<br>21/07/2021 15:06:30<br>1 Grande Rue<br>54330 Prey<br>Détail |

Lorsque vous avez une nouvelle notification sur un dossier, le symbole d'une enveloppe rouge apparaît.

 AEE : 87085-9

**Certificat d'Urbanisme  
Informatif**

13/08/2019 10:25:38

6 rue des Remparts  
87000 LIMOGES

Détail

Dans l'onglet « Notification » vous pourrez récupérer votre récépissé de dépôt en format PDF.

## Détail du dossier

### Certificat d'Urbanisme Informatif

LES PERMIS D'URBANISME - DÉPÔT EN LIGNE

#### Demandeur

ETAHER  
 40 Rue Saint-Jean  
 54000 NANCY

#### Terrain

Écur de Beugnot  
 57000 LUDRES

#### Parcelle(s)

Aucune

#### Pièces jointes

| Document | Nom                   | Date                | Download  |
|----------|-----------------------|---------------------|---|
| CERFA    | CU VENTE DORONT.pdf   | 13/08/2019 10:25:38 |  |
| Pièce    | plan de situation.pdf | 13/08/2019 10:25:38 |  |

#### Notifications ■ Nouvelle(s) notification(s)

— Récépissé de dépôt | 13/08/2019 15:01:02

**Le récépissé de dépôt (Accusé de Réception Electronique) de votre dossier est disponible.**

 [recepisse\\_depot.pdf](#)

— Enregistrement | 13/08/2019 10:25:38

Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 87085-9.

Tous les documents que le service instructeur va vous transmettre seront récupérés de cette manière.



## 5 Demande de pièce complémentaire

Lorsque le service instructeur notifie votre dossier d'incomplet, vous recevrez un courriel indiquant qu'un document « demande de pièce complémentaire » est disponible sur GeoPermis. La notification apparaît alors sur la page d'accueil, puis sur votre dossier.

Cliquez sur « Consulter un dossier ». Sélectionner votre dossier puis cliquez sur « Détail ».



En ouvrant votre dossier, la mention « Dossier incomplet » est alors indiquée. Dans les notifications vous pourrez récupérer le document pour la demande de pièces complémentaires.

### Dossier incomplet

Il y a une ou plusieurs pièces à joindre à votre dossier. Veuillez les télécharger.

[Compléter votre dossier](#)

### Pièces jointes

| Document | Description  | Date                | Type     | Action |
|----------|--|---------------------|----------|--------|
| CBPA     | Déclaration Préalable (13404*07)   | 30/12/2021 15:24:35 | DF.pdf   |        |
| Pièce    | DP1 Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-16 a) du code de l'urbanisme] | 30/12/2021 13:24:32 | DF-1.pdf |        |

### Notifications

→ Demande de pièce(s) complémentaire(s) [ Reçu le 30/12/2021 13:47:06 ] ou le 30/12/2021 13:50:36  
**Le courrier de demande de pièce(s) complémentaire(s) pour votre dossier est disponible.**  
 @ demande\_pièces\_complementaires.pdf

→ Entrez avisement. Reçu le 30/12/2021 13:24:35 ou le 30/12/2021 13:25:47  
 Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 54435-235.

Pour transmettre la/les pièce(s) complémentaire(s) cliquez sur « Compléter votre dossier ».

Ajoutez les pièces qui vous sont demandées puis cliquez sur « Valider ».

Dossier incomplet DP 054 435 21DP016

### Liste des pièces à joindre

Veuillez joindre les pièces complémentaires demandées pour compléter votre dossier. Les fichiers doivent être au bon format (PDF, JPG ou PNG) et la taille < 10 Mo. La taille totale des fichiers ne doit pas dépasser 50 Mo.

|  |         |           |
|--|---------|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>DP1 Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-16 a) du code de l'urbanisme]</li> </ul>   | Choisir | Parcourir |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>DP2 Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-16 b) du code de l'urbanisme] A fournir si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (fenêtres, rez-de-chaussée, etc.).</li> </ul> | Choisir | Parcourir |

Les champs indiqués par une \* sont obligatoires

Vous pouvez consulter la ou les pièce(s) ajoutée(s) dans l'espace de consultation des dossiers déposés et vous serez notifié sur GeoPermis de la bonne réception des documents par le service instructeur.

## Détail du dossier DP 054 435 21DP016

### Déclaration Préalable

Depose le 30/12/2021 13:24:33 à Preny

#### Demandeur

M. Dupont  
1 pl Durac  
54700 PAM





#### Terrain

1 GRANDE RUE  
54530 PRENY


#### Parcelle(s)

000 AU 0001

### Pièces jointes

|                   |  |                        |         |   |
|-------------------|--|------------------------|---------|---|
| <b>CERFA</b>      | Déclaration Préalable (13404*07)   | 30/12/2021<br>13:24:33 | DP.pdf  |    |
| <b>Pièce</b>      | DP1. Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]  | 30/12/2021<br>13:24:33 | DP1.pdf |    |
| <b>Complément</b> | DP1. Un plan de situation du terrain [Art. R. 431-36 a) du code de l'urbanisme]  | 30/12/2021<br>13:54:16 | DP1.pdf |  |
| <b>Complément</b> | DP2. Un plan de masse coté dans les 3 dimensions [Art. R.431-36 b) du code de l'urbanisme] A fournir si votre projet crée une construction ou modifie le volume d'une construction existante (exemples : véranda, abri de jardin...) | 30/12/2021<br>13:54:16 | DP1.pdf |  |

### Notifications Nouvelle(s) notification(s)

- Complément | Reçu le 30/12/2021 13:54:16 | Lu le 30/12/2021 13:54:18  
**Les pièces manquantes ont bien été ajoutées au dossier.**
- Demande de pièce(s) complémentaire(s) | Reçu le 30/12/2021 13:47:06 | Lu le 30/12/2021 13:50:36  
Le courrier de demande de pièce(s) complémentaires(s) pour votre dossier est disponible.  
 [demande\\_pieces\\_complementaires.pdf](#)
- Enregistrement | Reçu le 30/12/2021 13:24:33 | Lu le 30/12/2021 13:29:17  
Votre dossier a bien été enregistré dans la plateforme de dépôt, le numéro d'Accusé d'Enregistrement Electronique (AEE) est 54435-295.